



**COMUNE DI RIVERGARO
PROVINCIA DI PIACENZA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO
URBANISTICA-AMBIENTE**

N. 00111 del 15/12/2014

(già proposta n. 00628 del 13/12/2014)

OGGETTO:	PRESA D'ATTO - DISCIPLINA DELL'AGRITURISMO E DELLA MULTIFUNZIONALITA' DELLE AZIENDE AGRICOLE. ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELL' ATTIVITA' AGRITURISTICA L' URTEIA DI MASCHI CLAUDIO
-----------------	---

**f.to IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO URBANISTICA-AMBIENTE
(Pagani Geom. Denis)**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA espresso dal Responsabile del Servizio URBANISTICA-AMBIENTE
in data 15/12/2014

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario
in data __/__/__

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che la presente determina viene pubblicata in data odierna



all'Albo Pretorio Comunale on Line.



sul sito internet del Comune di Rivergaro, sezione Amministrazione Aperta.

<http://www.comune.rivergaro.pc.it/AmministrazioneAperta.asp>

Rivergaro, lì 15.12.2014

**f.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA-AMBIENTE
(Pagani Geom. Denis)**

PROPOSTA DEL SERVIZIO URBANISTICA-AMBIENTE n. 00628 del 13/12/2014

OGGETTO:	PRESA D'ATTO - DISCIPLINA DELL'AGRITURISMO E DELLA MULTIFUNZIONALITA' DELLE AZIENDE AGRICOLE. ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELL' ATTIVITA' AGRITURISTICA L' URTEIA DI MASCHI CLAUDIO
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
VISTO l'art. 25 dello Statuto Comunale;
VISTO il D.lgs 30.03.2001 n. 165;
VISTA la Legge 15.05.1997 n. 127 e successive modificazioni ed integrazioni;
VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;
VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 04.08.2014 ad oggetto "Bilancio di Previsione per l'Esercizio 2014 – Bilancio Pluriennale e Relazione Previsionale e Programmatica per il triennio 2014-2016: Esame ed approvazione";
VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 90 del 08.08.2014 " Piano Risorse e Obiettivi 2014 – Assegnazione definitiva delle risorse ai Responsabili dei Servizi Comunali ";
VISTO il decreto del Sindaco n. 4757 del 28.06.2014 con il quale il sottoscritto è stato nominato titolare dell'area di posizione organizzativa del **Servizio Urbanistica - Ambiente**;

RICHIAMATE l'autorizzazione n. 3/2006 rilasciata per lo svolgimento di attività agrituristica all'interno dell'azienda agricola "L'Urteia", sita in Rivergaro – Loc. Vej e l'autorizzazione sanitaria n. 3/2006 rilasciata per la disciplina igienica riguardante produzione e vendita delle sostanze alimentari e delle bevande in data 25.07.2006 prot. 5983;

DATO ATTO che, non essendo stati effettuati subingressi all'attività esistente, modifiche strutturali ai locali di cucina, modifiche ai layout della stessa, non essendo stato superato il limite di 6.000 pasti annui, in base alla delibera di G.R. 987/2011 punto 16.4.2 ed essendo il titolare esercente l'attività da diversi anni, non necessita di notifica igienico sanitaria ex mod. A1;

PRESO ATTO della determinazione dirigenziale n. 1468 del 22.07.2014 emesso dalla Provincia di Piacenza Settore Agricoltura Edilizia e Viabilità – Turismo e Cultura pervenuta a protocollo di questo Comune in data 25.09.2014 n. 6978 con la quale, in riferimento alla L.R. 31 marzo 2009 n. 4 "disciplina dell' agriturismo e della multifunzionalità delle aziende agricole" con cui veniva confermata l'abilitazione del Sig. MASCHI CLAUDIO all'esercizio di attività agrituristica e veniva rilasciata la certificazione relativa al rapporto di connessione alla ditta "Az. Agrituristica **L'URTEIA di Maschi Claudio**", e venivano altresì effettuati gli aggiornamenti dei volumi di attività;

RICHIAMATA la SCIA presentata tramite SUAP a prot. n. 3771043/1 per abilitazione attività agrituristica in data 24.11.2014 prot. com.le n. 8894 avente per oggetto attività agrituristica o di ospitalità rurale familiare, comprensiva di elaborati grafici dei locali, delle attrezzature e degli spazi esterni da destinare ad attività agrituristica con cui venivano messe in evidenza le singole destinazioni dei locali;

D E T E R M I N A

- **DI PRENDERE ATTO** della conferma all' abilitazione dell' esercizio di attività agrituristica di Maschi Claudio, nato a Piacenza il 28/09/1878 e residente in Rivergaro (PC), viale Marconi – Vej n. 56, titolare della ditta "Az. Agrituristica L' Urteia di Maschi Claudio" con sede in Rivergaro (PC), viale Marconi – Loc. Vej;
- **DI PRENDERE ATTO** del rilascio alla ditta "Az. Agrituristica l'Urteia di Maschi Claudio" della certificazione relativa al rapporto di connessione tra attività agrituristica e attività agricola, vista l'istruttoria amministrativa e gli accertamenti effettuati in data 09.07.2014 dai tecnici incaricati, da cui è emerso che le attività agricole esercitate sono le seguenti: colture erbacee, orticole, arboree, allevamenti e altre attività di trasformazione per un totale di giornate agricole calcolate pari a n. 558,01 e per una superficie utile complessiva di HA 06.80.06, dando atto:
 - che l'azienda agricola di cui sopra risulta potenzialmente in grado di esercitare le seguenti attività agrituristiche:
 - dare ospitalità nell' azienda agricola in n. 5 camere per complessivi n. 15 posti letto con impiego di manodopera familiare e salariale per un toale di 180 giornate agrituristiche annue;

- agriturismo in n. 8 piazzole attrezzate di luce, acqua e servizi igienici pari a n. 64 giornate agrituristiche annue;
 - preparare e somministrare n. 4.350 pasti annui con bevande, da realizzare nel limite della normativa vigente e da riportare nella SCIA, pari a 290 giornate agrituristiche annue;
 - organizzare nell' ambito dell' azienda agricola attività ricreative, culturali, sociali, didattiche, di pratica sportiva, escursionistiche di ippoturismo, anche in convenzione con enti pubblici finalizzate alla valorizzazione del territorio, delle attività e del patrimonio rurale per un totale di 20 giornate agrituristiche;
- **DI PRENDERE ATTO** dell' autorizzazione sanitaria n. 3/2006 rilasciata per la disciplina igienica della produzione della vendita delle sostanze alimentari e delle bevande in data 25.07.2006 prot. 5983 per i motivi citati in premessa;
- **DI PRENDERE ATTO** che i fabbricati adibiti per l'attività agrituristica sono censiti al foglio 21, particella 627 – categ. D10 del Comune di Rivergaro;
- **DI PRENDERE ATTO** dell' aggiornamento dell' iscrizione di Maschi Claudio nell'elenco provinciale degli operatori agrituristiche;

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

il sottoscritto, a norma dell'art. 147 bis, comma 1 del Decreto Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, verificate la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.
Rivergaro, 13/12/2014

**f.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA-AMBIENTE
(Pagani Geom. Denis)**