



**COMUNE DI RIVERGARO
PROVINCIA DI PIACENZA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO
URBANISTICA-AMBIENTE**

N. 00001 del 02/01/2014

(già proposta n. 00001 del 02/01/2014)

OGGETTO:	Sig.a DIECI MARIA CRISTINA - DETERMINAZIONE OBLAZIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE ITERNE ED ESTERNE DIFFORMI DAL P.di C. 3395/2006 E SUCCESSIVE VARIANTI IN ASSENZA DI S.C.I.A. - ART. 37 D.P.R. 380/2001 E ART. 17 L.R. 23/2004
-----------------	---

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO URBANISTICA-AMBIENTE
(Pagani Geom. Denis)**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA espresso dal Responsabile del Servizio URBANISTICA-AMBIENTE
in data 02/01/2014

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario
in data 02/01/2014

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che la presente determina viene pubblicata in data odierna

- all'Albo Pretorio Comunale on Line.
 sul sito internet del Comune di Rivergaro, sezione Amministrazione Aperta.
<http://www.comune.rivergaro.pc.it/AmministrazioneAperta.asp>

Rivergaro, li 02/01/2014

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA-AMBIENTE
(Pagani Geom. Denis)**

OGGETTO:	Sig.a DIECI MARIA CRISTINA - DETERMINAZIONE OBLAZIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE ITERNE ED ESTERNE DIFFORMI DAL P.di C. 3395/2006 E SUCCESSIVE VARIANTI IN ASSENZA DI S.C.I.A. - ART. 37 D.P.R. 380/2001 E ART. 17 L.R. 23/2004
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

VISTO l'art. 25 dello Statuto Comunale;

VISTO il D.lgs 30.03.2001 n. 165;

VISTA la Legge 15.05.1997 n. 127 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 29.06.2013 ad oggetto "*Bilancio di Previsione per l'Esercizio 2013 – Bilancio Pluriennale e Relazione Previsionale e Programmatica per il triennio 2013/2015. Esame ed approvazione*"

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 61 del 29.06.2013 ad oggetto "*Piano risorse e obiettivi 2013 – Assegnazione delle risorse finanziarie ai Responsabili dei Servizi Comunali ed individuazione degli obiettivi*";

VISTO il decreto del Sindaco n. 4598 del 30.06.2012 con il quale il sottoscritto è stato nominato titolare dell'area di posizione organizzativa del **Servizio Urbanistica - Ambiente**;

PRESO ATTO della S.C.I.A. in sanatoria prodotta dalla Sig.a **DIECI MARIA CRISTINA** residente in Rivergaro, Via C.A. Dallachiesa – c.f. DCI MCR 62L57 G535K, assunta a protocollo con il n. 9013 in data 31/12/2103, inerente l'esecuzione di modifiche non sostanziali in assenza di titolo abilitativo – sia interne che esterne – nel corso della realizzazione del nuovo edificio residenziale eretto in forza del titolo abilitativo di cui all'oggetto nella Via C. A Dallachiesa del Capoluogo su terreni di cui al Fg. 23 Mapp. 660;

ACCERTATO che le opere, come sopra definite, sono state eseguite successivamente all'avvenuta decadenza di validità del titolo abilitativo originario e delle successive varianti in corso d'opera, senza che venisse all'epoca prodotta istanza finalizzata all'ottenimento dei necessari nuovi titoli abilitativi e quindi in assenza dei medesimi;

RICHIAMATO il disposto del 1° comma dell'art. 37 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.

RICHIAMATO il disposto dell'8° comma dell'art. 10 della L.R. 25 novembre 2002, n. 31 e s.m.i.

RICHIAMATO il disposto del 3° comma dell'art. 17 della L.R. 21 ottobre 2004, n. 23 e s.m.i.

DATO ATTO della limitata consistenza delle opere, che si ritiene non possano comportare un reale aumento del valore venale dell'immobile, come elencate nella relazione tecnica allegata alla S.C.I.A. in sanatoria sottoscritta da Tecnico abilitato;

RITENUTA per questi motivi applicabile la sanzione minima stabilita dal citato 1° comma dell'art. 37 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. nonché dal disposto del comma 3 punto a) dell'art. 17 L.R. 21 ottobre 2004;

D E T E R M I N A

IN EURO 2.000,00 L'OBLAZIONE DA VERSARE PER L'OTTENIMENTO DELLA SANATORIA INERENTE L'ESECUZIONE DELLE OPERE DI CUI IN PREMESSA IN ASSENZA DI S.C.I.A. OBBLIGATORIA, AI SENSI 1° COMMA DELL'ART. 37 DEL D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380 E S.M.I. NONCHE' DALLE SUCCESSIVE NORMATIVE REGIONALI;

STABILISCE CHE

- **Copia della presente venga notificata in capo al Sig.a DIECI MARIA CRISTINA come sopra individuata a mezzo di raccomandata a.r. da inviarsi per conoscenza anche al Sig. TANSINI dr. Arch. GIORGIO con studio professionale in Piacenza, Via Alberoni n. 120, che ha redatto la S.C.I.A. in sanatoria**
- **Entro giorni 30 dalla data di notifica la somma debba essere versata sul c.c.p. 14590293 intestato a: Comune di Rivergaro – Servizio Tesoreria con la causale di versamento: Sanzione per omessa presentazione S.C.I.A.**
- **L'attestazione di avvenuto versamento debba essere consegnata al Serv. Urbanistica Ambiente dell'U.T.C.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

il sottoscritto, a norma dell'art. 147 bis, comma 1 del Decreto Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, verificate la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Rivergaro, 02/01/2014

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA-AMBIENTE
(Pagani Geom. Denis)**